



ONR
Ricardo Augusto Demarchi
Oficial Interino

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

Município e Comarca de CHAPECÓ
ESTADO DE SANTA CATARINA

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Livro 02 - Fls.

MATRÍCULA 133.900

ANO 2019

FICHA 1 - v

AUTENTICAÇÃO

[Handwritten Signature]

FUSÃO

MATRÍCULA

DATA

TRANSFERÊNCIAS

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

ENCERRAMENTO

DATA

MICROFILMAGEM

DATA

ROLO

TRANSPORTE

FICHA

DATA

MATRÍCULA Nº

133.900 - Continuação -

R.2 - 133.900: **VENDA E COMPRA:** Protocolo nº 341.327 de 17 de dezembro de 2018.

Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 29 de fevereiro de 2000, no Livro 0002, às folhas 016 a 018, pelo Sr. Bel. Antonio Fernandes Vargas Dias, Escrivão Designado, da Serventia de Paz do Distrito de Goio-En, Município e Comarca de Chapecó/SC, juntamente com Escritura Pública de Aditamento e Rerratificação, lavrada em 05 de dezembro de 2018, no Livro 039, às folhas 066 a 069, pela Sra. Daniela Dal Santo, Escrevente Substituta, da Escrivania de Paz do Município de Cordilheira Alta, Comarca de Chapecó/SC.

VENDEDORA: SANTA MARIA ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 85.109.601/0001-90, situada na Avenida Fernando Machado, nº 1230-D, Sala 02, Centro, no Município e Comarca de Chapecó/SC, neste ato representada pelo sócio administrador, Milton José Sordi, brasileiro, nascido em 09/10/1966, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 1.613.203 SSP/SC, inscrito no CPF nº 526.292.609-68, residente e domiciliado na Rua Barão do Rio Branco, nº 545-D, Centro, no Município e Comarca de Chapecó/SC.

VENDEU por R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) e valor de mercado declarado pela compradora em R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais), o imóvel objeto da presente matrícula.

COMPRADORA: **GELMA GIRARDI LISE**, brasileira, nascida em 14/07/1955, viúva, comerciária, portadora da Cédula de Identidade nº 2.438.372 SSP/SC, inscrita no CPF nº 250.947.699-87, residente e domiciliada na Rua Nereu Ramos, nº 138-E, Centro, no Município e Comarca de Chapecó/SC.

Cadastro Imobiliário: 54989. GRJR, TRX 355 (150-88), recolhido; FRJ nº 28346670001443408, recolhido. ITBI guia nº 010288/1999, recolhido. Certidão de Débitos Federais e Dívida Ativa da União arquivada neste Ofício. A DOI será emitida no prazo regulamentar.

Dou Fé. AJD. Chapecó/SC, 07 de janeiro de 2019. Emolumentos: R\$ 1.333,85. Selo: R\$ 1,95. Total: R\$ 1.335,80. Selo de fiscalização: FIP23009-E02G. O Oficial Interino

[Handwritten Signature]
Ricardo Augusto Demarchi.

R - Registro AV - Averbação

Continua no verso